

Para la localización de Pagadarios en la ciudad de Bogotá se tomaron las siguientes fuentes de información:

1. Base de Pagadarios Alcaldías locales 2020
2. Base Pagadiario Barrios Unidos 2020
3. Base Integración Social 2020
4. Base de datos Pagadarios identificados por Empresa de Renovación Urbana - ERU 2020
5. Base de datos Pagadarios Identificados Secretaría de Movilidad 2020
6. Encuesta Bogotá Solidaria 2020
7. Tropa Social - ETIS SDIS con corte a Octubre 2021

Estos insumos permitieron la georreferenciación de aproximadamente 2555 predios presuntos Pagadarios distribuidos en las localidades como lo muestra la Tabla 1

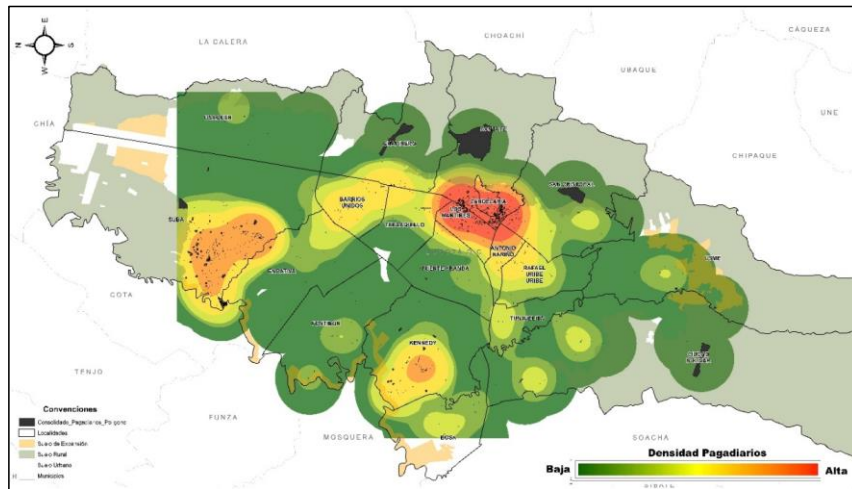
Tabla 1 Distribución de predios Pagadarios en Localidades

LOCALIDAD	No. PREDIOS PAGADIARIOS
ANTONIO NARIÑO	50
BARRIOS UNIDOS	73
BOSA	21
CANDELARIA	91
CHAPINERO	27
CIUDAD BOLIVAR	29
ENGATIVA	23
FONTIBON	17
KENNEDY	128
LOS MARTIRES	488
PUENTE ARANDA	15
RAFAEL URIBE URIBE	36
SAN CRISTOBAL	73
SANTA FE	956
SUBA	484
SUMAPAZ	1
TEUSAQUILLO	21
TUNJUELITO	12
USAQUEN	14
USME	13

Fuente: SDIS-SDHT-SDM -ERU- Alcaldías Locales

Como muestra la Tabla 1 la mayor concentración de Pagadarios en la Ciudad de Bogotá se localizan en la Localidad de Santa fe con 956 Pagadarios, seguida de la localidad de los Mártires con 488 Pagadarios y Suba con 484 Pagadarios, en el siguiente Mapa 1 se puede observar como esta distribuida la densidad de Pagadarios en las diferentes localidades de Bogotá.

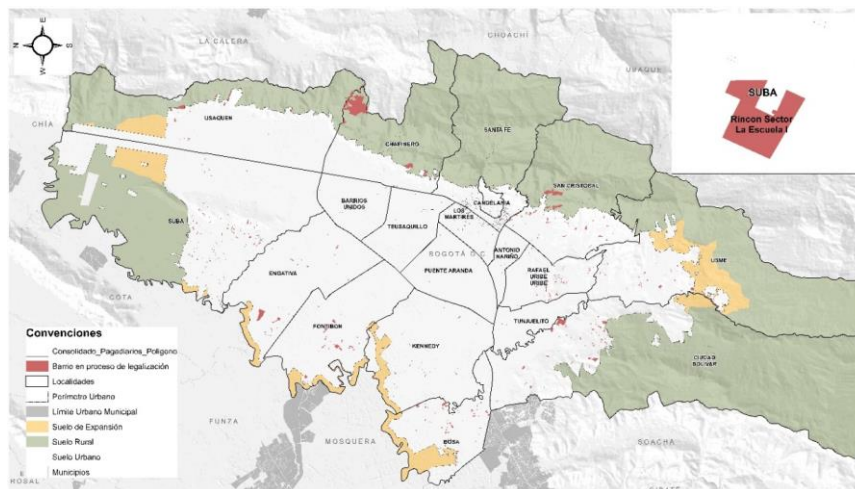
Mapa 1. Densidad Pagadarios por Localidades



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Con el fin de realizar un análisis mas profundo, la información de Pagadarios se cruzo con diferentes coberturas que permitieran identificar el entorno cercano de estos predios como lo es el caso de los asentamientos en proceso de legalización tal como lo muestra el Mapa 2.

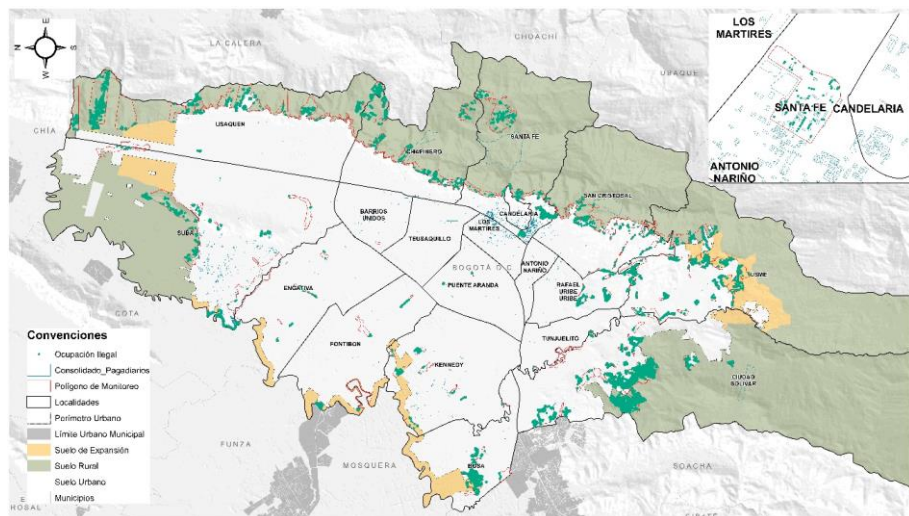
Mapa 2. Pagadarios en Asentamientos en Proceso de Legalización



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

El anterior mapa muestra que tan solo 5 Pagadarios se ubican en asentamientos en proceso de legalización, los asentamientos con predios Pagadarios son: Meissen de la localidad de Ciudad Bolívar, Pinar Del Rio III Sector de la localidad de Kennedy y Salitre II, Villas del Diamante y Rincón Sector La Escuela I de la localidad de Suba.

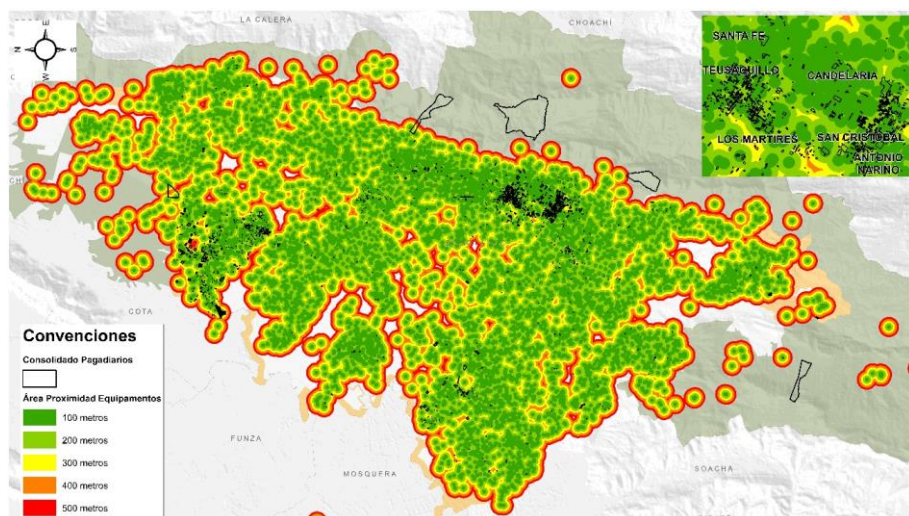
Mapa 3. Pagadarios en Polígonos de Monitoreo y Ocupaciones Ilegales



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Una vez cruzada la información espacial de polígonos de monitoreo y ocupaciones ilegales con respecto a los predios pagadarios se evidencia que de 29830 ocupaciones ilegales tan solo 11 de estas se localizan en predios pagadarios y 61 predios pagadarios se encuentran en polígonos de monitoreo lo que indica que estos pagadarios se localizan en asentamientos informales con bajas condiciones urbanísticas.

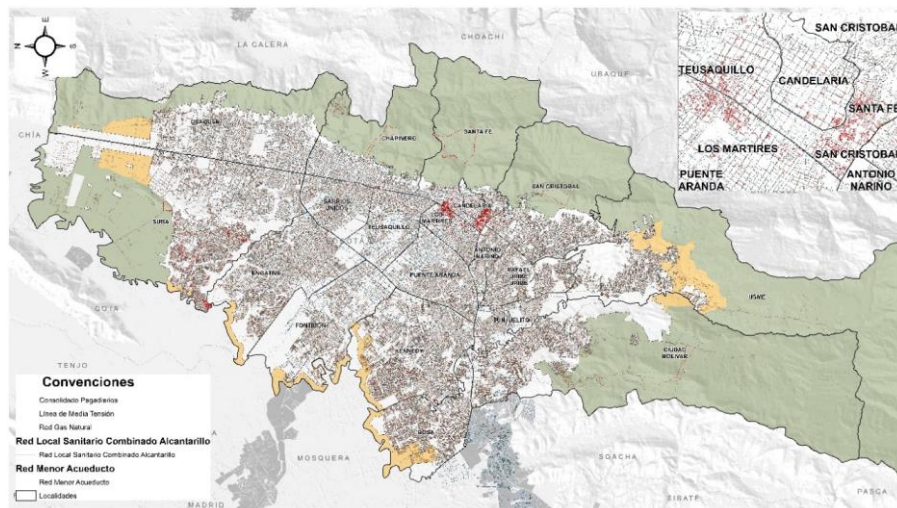
Mapa 4. Proximidad de Pagadarios a Equipamientos



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Una vez analizada la capa de equipamientos oficial de Bogotá, dispuesta por la Secretaría de Planeación, se realizó un análisis de proximidad donde se calculó un área de influencia con respecto a los equipamientos de 100, 200, 300, 400 y 500 metros y su intersección con los predios Pagadarios, como se muestra en el Mapa 4, indicando que el 57% de predios pagadarios se encuentran en cercanía a equipamientos en un radio de 100 metros, el 38% en un radio de 200 metros y el restante 5% en un radio entre 400 y 500 metros.

Mapa 5. Pagadarios y Acceso a Servicios Públicos Básicos

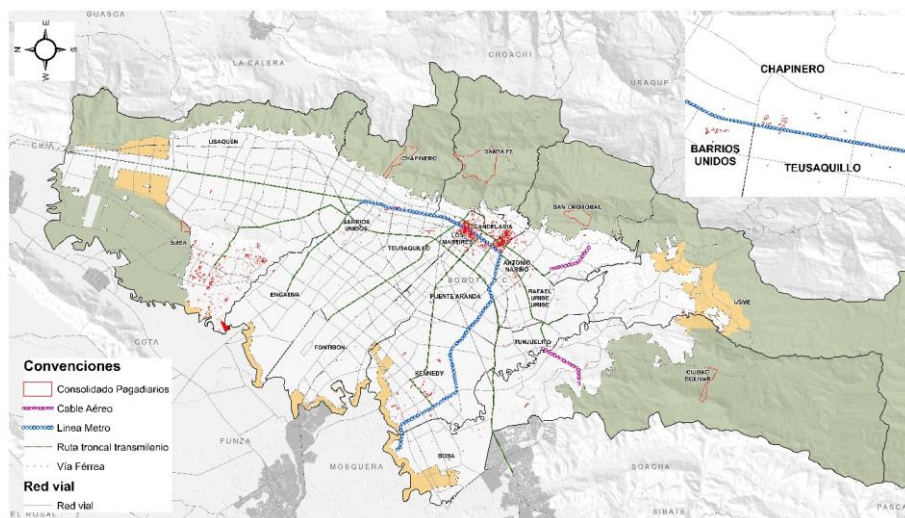


Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Una vez analizada la siguiente información espacial: Línea de Media Tensión, Red Gas Natural Domiciliario, Red Local Alcantarillo y Red Acueducto con relación a la localización de los predios pagadarios, se evidencio que el 95% de ellos cuentan con acceso a servicios públicos básicos y un 5% restante cuenta con al menos 1 servicios básico.

Comentado [LCF1]: Revisar con el indicador de Gerardo

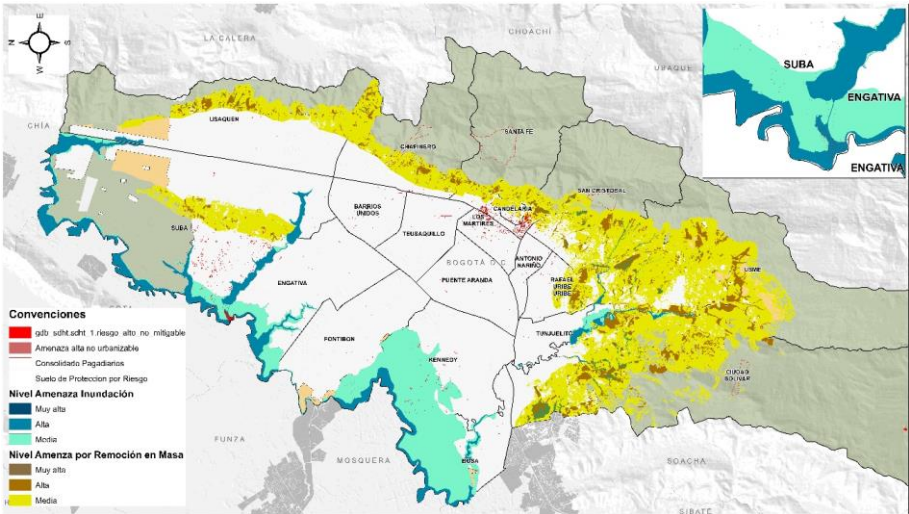
Mapa 6. Predios Pagadarios y Acceso a Transporte Público



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Tal como se evidencia en el Mapa 6, los predios pagadarios cuentan con cercanía y acceso al transporte público urbano como lo son Transmilenio, Rutas SITP y buses provisionales de SITP.

Mapa 7- Predios Pagadarios en Zonas de Riesgo



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

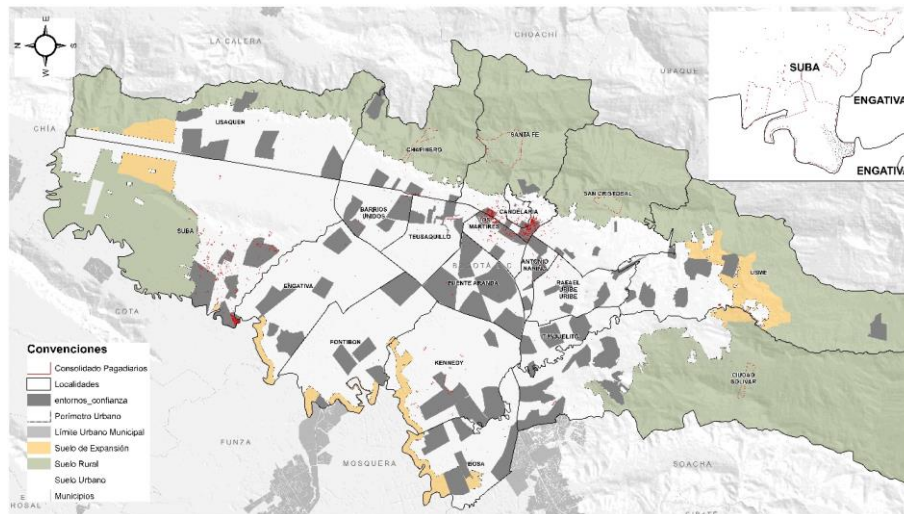
En el Mapa 7. se muestran las capas de Riesgo del IDIGER que se tomaron de la base oficial del distrito con respecto a los predios pagadarios para efecto del análisis se tomaron las siguientes coberturas: Riesgo alto no mitigable, Amenaza alta no urbanizable, Amenaza Alta por Movimientos en Masa – Urbano, Amenaza Alta de Inundación y Suelo de Protección por Riesgo y su intersección con los predios pagadarios como se muestra en la Tabla 2.

Tabla 2. Número de Predios Pagadarios en Zonas de Riesgo

	Riesgo alto no mitigable	Amenaza alta no urbanizable	Amenaza Alta por Movimientos en Masa - Urbano	Amenaza Alta de Inundación	Suelo de Proteccion por Riesgo
Número de Predios Pagadarios	5	0	24	26	5

Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

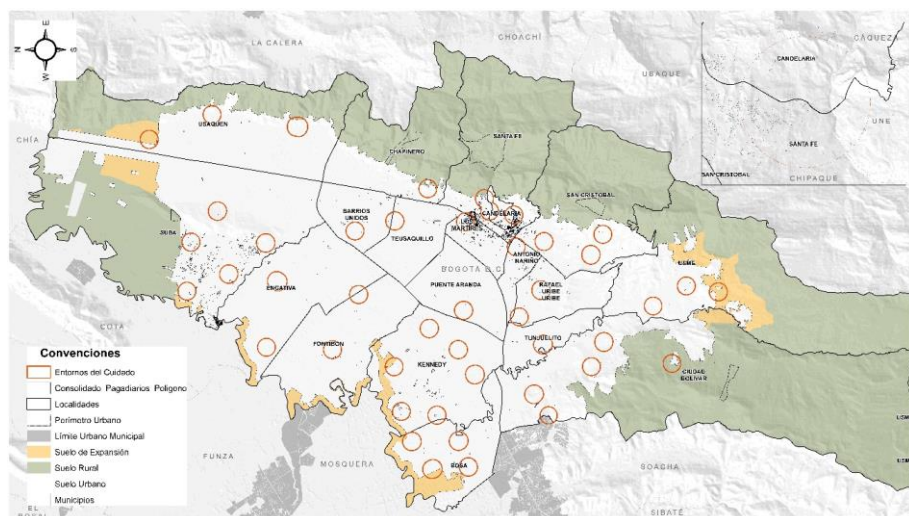
Mapa 8. Predios Pagadarios en Entornos de Confianza (Secretaría de Seguridad)



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

En el Mapa 8. Se observa la cobertura de Entornos de Confianza entregada por la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia, la cual fue el resultado de la implementación metodológica de priorización y focalización vigencia 2021 utilizada por la SDSCJ, donde priorizan unas zonas en la ciudad con mayores índices de agresión y explotación sexual, extorsiones, homicidios, hurtos, vandalismo y uso indebido de espacio público, venta y consumo de SPA, para efectos del análisis con respecto a los predios pagadarios se evidenció que de 2555 Pagadarios 1649 predios que corresponden a un 64,5 % se encuentran en zonas de alto impacto de seguridad y se localizan en las localidades de la Candelaria, los Mártires y Suba donde muestran la mayor concentración.

Mapa 9. Predios Pagadarios en Entornos del Cuidado



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

El Mapa 9 muestra la cobertura Entornos del Cuidado que delimito en el marco de un modelo territorial que busca concentrar servicios de cuidado con un criterio de proximidad que se estableció de acuerdo con las dinámicas y necesidades del territorio y son el producto de la articulación con los sistemas de equipamientos, movilidad, servicios públicos y de espacio público, con condiciones ambientales saludables, en un hábitat y entorno cotidianos seguros y de calidad, en los suelo urbano y suelo rural. Al realizar el análisis con respecto a los predios pagadarios se evidencia que de 2555 pagadarios, 530 que corresponden al 21% de pagadarios se localizan dentro de los entornos del cuidado.

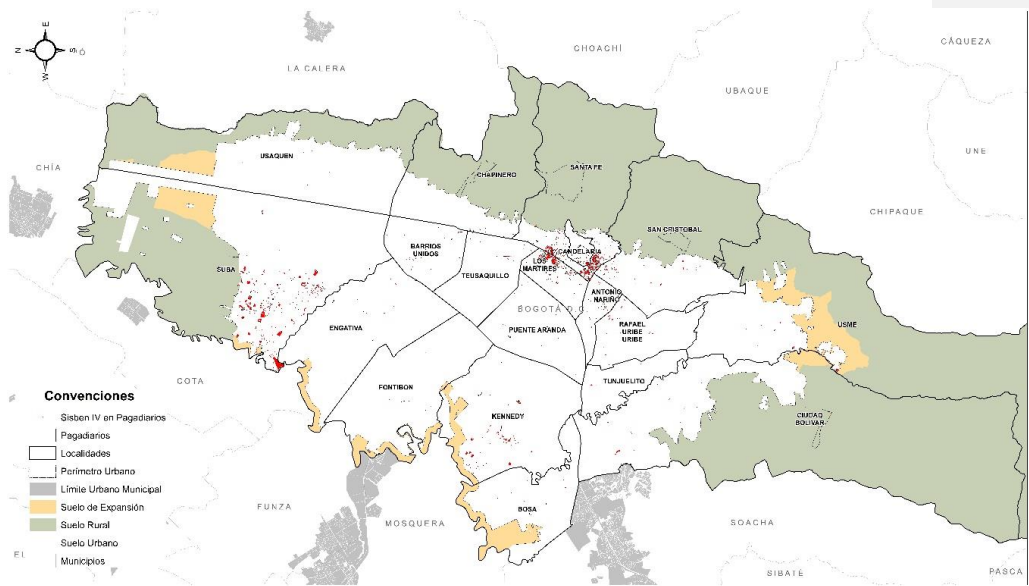


Tabla 3. Distribución de Pagadarios por Tipología de Vivienda

Tipología de Vivienda	# Pagadarios	%
Bifamiliar	26	1%
Multifamiliar	749	29%
Unifamiliar	1767	69%
Total	2555	100%

Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Mapa 11. Predios Pagadarios con SISBEN IV



Fuente: Subdirección de Información Sectorial - SDHT

Comentado [LCF2]: Después de este mapa se puede colocar toda la caracterización de los pagadarios con respecto al SISBEN IV

